



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü



Sayı : E-87774443-105.02-102603
Konu : Kasım Ayı Meclis Gündemi

Sayın
(Altıeylül Belediyesi Meclis Üyesi)

Altıeylül Belediye Meclisimizin 2025 Yılı Kasım ayı olağan toplantısı 5393 Sayılı Belediye Kanununun 19 ve 20. maddeleri gereğince, aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere **04 Kasım 2025 Salı günü saat 18.00' da** belediyemize ait Gazi Mustafa Kemal Atatürk Yaşam Kompleksi Meclis Toplantı Salonunda yapılacaktır.

Toplantıya katılmanızı rica ederim.

- A-Başkan tarafından meclisin açılış konuşması.
- B-Yoklama yapılması.
- C-Saygı Duruşu ve İstiklal Marşının okunması.
- D- Ekim ayı meclis toplantı tutanaklarının okunup oylanması.
- E-Başkan ve Meclis Üyelerince gündeme ilave edilmesi istenen önergelerin görüşülmesi.

GÜNDEM:

I-KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLAR:

- 1-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Pamukçu Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Hükümleri konusu ile ilgili İmar komisyon raporunun görüşülmesi.
- 2- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Altıeylül İlçesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Muhtelif Alanlar Plan Tadilatı konusu ile ilgili İmar komisyon raporunun görüşülmesi.
- 3- Altıeylül Belediyesi Meclis üyeleri Hasan Paşa DECEDELİ, Burcu ÖZER, Doğaç ARABACI, Fatih BARLİN ve Emre SANDIKCI' nın İlçemizin düzenli, güvenli ve ulaşılabilir bir kent yapısına kavuşabilmesi için motosikletlerin park düzenine yönelik yeni bir uygulama yapılması konusunda vermiş olduğu Önergenin İmar komisyon raporu ve Plan ve Bütçe Komisyon raporlarının görüşülmesi.
- 4-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Paşaköy Mahallesi 149 ada 7, 8, 9,12, 13 ve 15 parseller; Köy Yerleşik Alan Sınırları içinde kaldığından, Paşaköy Köykent Kamulaştırma Projesine göre Köyiçi Ana Yollarının 4650 sayılı Kanun ile değişik 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa göre öncelikli satın alma veya Kamulaştırma işlemlerine başlanması için Altıeylül Belediyesi 5 yıllık Ek İmar ve İstimlak Programına alınması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun görüşülmesi.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: dcd53412-953f-4258-bc96-a29bdc0fa7e6

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: 2. Gündoğan Mh. Güray Sk. No:1 Altıeylül / Balıkesir
Telefon No: (266)241 00 10 Faks No: (266)239 44 44
e-Posta: yazisleri@altieyul.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.altieyul.bel.tr>
Kep Adresi: altieyulbel@hs01.kep.tr

Bilgi için: Ece ÇANAKÇI
Belediye İşçisi
Telefon No: -



5- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Çınarlıdere Mahallesi 102 ada 14, 15, 16, 17, 18 ve 19 parseller; Köy Yerleşik Alan Sınırları içinde kaldığından, Çınarlıdere Köykent Kamulaştırma Projesine göre Köyiçi Yollarının 4650 sayılı Kanun ile değişik 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa göre öncelikli satın alma veya Kamulaştırma işlemlerine başlanması için Altıeylül Belediyesi 5 yıllık Ek İmar ve İstimlak Programına alınması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun görüşülmesi.

6- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Kesirven Mahallesi 101 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazın halı saha yapılması amacıyla Balıkesir Büyükşehir Belediyesi' ne uzun süre tahsis talebi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu görüşülmesi.

7- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Halalca Mahallesi 145 ada 1 parsel halı saha' nın 15 ila 20 yıllığına kiralanması konulu Plan ve Bütçe Komisyonu görüşülmesi.

8- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Çınarlıdere mahallesi 111 ada 3 parselde Arsa niteliğinde 1350,98 m2 arazisine Enerji taşıma hattı çekeceğinden dolayı hat üzerinde olan ve Mülkiyeti Belediyemize ait 140 ada 2 ve 126 Ada 1 parsellerde kain arsa vasıflı arazilerimizden hat geçirmek ve elektrik direği koymak için muvafakat verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu görüşülmesi.

9- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Bereketli Mahallesi 161 ada 34 parsel 7.355,72 m² "tarla" vasıflı taşınmazın ihale ile satılması amacıyla Belediye Başkanı ve Encümenine yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu görüşülmesi.

10- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Cinge Mahallesi Belediyemize ait yeşil saha vasıflı 157 ada 1 parselin içinden hat çekmek, elektrik almak ve direk koyarak Bertuğ AKIN' a ait 157 ada 13 parselde enerji taşıma hattı için muvafakat verilmesi talebi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu görüşülmesi.

11- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, Sondaj Alanları Tahsisi konulu Plan ve Bütçe Komisyonu görüşülmesi.

12- Mali Hizmetler Müdürlüğü' nün 2026 yılı Gelir ücret ve tarifeleri konulu Tarife Komisyonu görüşülmesi.

II. MÜDÜRLÜKLERDEN GELEN EVRAKLAR:

13- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Mükerrer Cadde, Sokak, Bulvar ve Meydan İsimlerinin Değiştirilmesi konusu ile ilgili müzekkeresinin görüşülmesi.

14- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, Ges Projesi İçin Muvafakatname Verilmesi konulu müzekkeresinin görüşülmesi.

15- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Bereketli Mahallesi 178 ada 16 parsel Sondaj Alanları Talebi konulu müzekkeresinin görüşülmesi.

16- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, Sondaj Alanları Tahsisi konulu müzekkeresinin görüşülmesi.

17- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Ovaköy Mahallesi 0 ada 2063 ve 1123 parseller mera Tahsis Amacı Değişikliği konulu müzekkeresinin görüşülmesi.

18- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Hasan Basri Çantay Mahallesi 8043 ada 19 parsel Devir talebi konulu müzekkeresinin görüşülmesi.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: dcd53412-953f-4258-bc96-a29bdc0fa7e6

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>



- 19- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, Arsa Tahsisi ve Yönetmeliği konulu müzekkeresinin görüşülmesi.
- 20- Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünün, Yönetmelik Değişikliği konulu müzekkeresinin görüşülmesi.
- 21- Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünün, Müdürlük Çalışma Yönetmeliği konulu müzekkeresinin görüşülmesi.
- 22- Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünün, Emzirme ve Bebek Bakım Kabini projesinin gerçekleştirilebilmesi için Türk Kadınlar Birliği Derneği ile ilgili İşbirliği Protokolü imzalanması ve bu konuda yürütülecek iş ve işlemler için Belediye Başkanına yetki verilmesi konulu müzekkeresinin görüşülmesi.
- 23- İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğünün, Atık pil ve elektronik aletlerin pillerinin bertaraf edilmesine önemli katkılar sağlayan, TAP (Taşınabilir Pil Üreticileri ve İthalatçıları Derneği) ile Belediyemiz arasında atık pillerin toplanması, bertaraf edilmesi ve bilinçlendirme çalışmaları yürütmek amacıyla işbirliği protokolü yapılması ve bu konuda yürütülecek iş ve işlemler için Belediye Başkanına yetkisi verilmesi konulu müzekkeresinin görüşülmesi.
- 24- Teftiş Kurulu Müdürlüğünün, Yönetmelik Değişikliği konulu müzekkeresinin görüşülmesi.
- 25- Park ve Bahçeler Müdürlüğü' nün Parka İsim verilmesi (Şehit Polis Memuru Nail TÜREME Parkı) konulu müzekkeresinin görüşülmesi.
- 26- Park ve Bahçeler Müdürlüğü' nün Parka İsim verilmesi (Yakupköy Yunus Emre Parkı) konulu müzekkeresinin görüşülmesi.
- 27- Temizlik İşleri Müdürlüğü' nün 01.06.2016 tarihli 81 sayılı ve 03.11.2016 tarihli 151 sayılı meclis kararlarının güncellenmesi ve değerlendirilmesi konulu müzekkeresinin görüşülmesi.
- 28- Yazı İşleri Müdürlüğünün, Altiyül Sedefne Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş. ' nin Olağanüstü Genel Kurulu konulu müzekkeresinin görüşülmesi.

III- 2025 Aralık ayı meclis toplantısının günü, saati ve yerinin belirlenmesi.

IV- DİLEK VE TEMENNİLER.

Hakan ŞEHİRLİ
Belediye Başkanı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: dcd53412-953f-4258-bc96-a29bdc0fa7e6

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: 2. Gündoğan Mh. Güray Sk. No:1 Altiyül / Balıkesir
Telefon No: (266)241 00 10 Faks No: (266)239 44 44
e-Posta: yazisleri@altiyul.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.altiyul.bel.tr>
Kep Adresi: altiyulbel@hs01.kep.tr

Bilgi için: Ece ÇANAKÇI
Belediye İşçisi
Telefon No: -

